



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/3782 444 Fax: 01/3772 822

KLASA: 371-01/19-04/151

URBROJ: 531-536-03-01-01/07-20-19

Zagreb, 14. rujna 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU o prodaji stana u Zagrebu, Ulica Jasena 19A

I.

Republika Hrvatska će kao izvanknjižni vlasnik prodati, a Ksenija Hristov, _____, iz Zagreba, kao kupac kupiti stan koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, nužnika, predsoblja, ukupne korisne površine 63,10 m², koji se nalazi u kući anagrafske oznake Ulica Jasena 19A, Zagreb sagrađenoj na k.č.br. 3252/873, kuća br. 19-A, zgrada i dvor u ul. Jasena, ukupne površine 232 m², zk.ul. br.109058, k.o. Resnik., zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), iznosit će 309.581,22 kn (slovima: tristodevettisućapetstoosamdesetjednaka dvadesetdvijelipe) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", br. 144/13), oduzeti osobni popust 15% s osnova načina plaćanja u ukupnom iznosu od 46.437,18 kn (slovima: četrdesetšesttisućčetristotridesetsedamkunaiošamnaestlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 263.144,04 kn (slovima: dvjestošezdesettrisućestocetrdesetčetrikuneičetripilipe).

IV.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine sa kupcem će sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (slovima:trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka KLASA: 371-01/19-04/151, URBROJ: 531-536-03-01-01/07-20-19, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama- ovdje
2. Pismohrana – ovdje